

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, OBERSTR. 206, 55425 WALDALGESHEIM

An die
Gemeindeverwaltung Waldalgesheim

55425 Waldalgesheim

**FRAKTION IM GEMEINDERAT
WALDALGESHEIM**

Tobias Grabowski
Fraktionsvorsitzender
Uwe Kaska
Stellv. Fraktionsvorsitzender

waldalgesheim@gruene-rhein-nahe.de

Waldalgesheim, 28.12.2015

Anfrage von Bündnis 90/Die Grünen zum Wochenendgebiet Waldalgesheim

Sehr geehrter Herr Ortsbürgermeister Reichert,
sehr geehrte Beigeordnete,

wir bitten Sie nachstehende Anfrage der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN in der kommenden Sitzung im Januar 2016 zu beantworten.

Vorbemerkung (jedoch stets Teil der Anfrage):

In der Gemeinderatsitzung vom 28.11.2015 wurde seitens der FWG-Fraktion der Antrag gestellt, dass Informationsdefizit der kleineren Fraktionen (gemeint waren die der FWG, die der FDP und unsere Fraktion) damit zu verkleinern, indem vom in der Gemeindeordnung auch vorgesehenen Instrument des Ältestenrat mehr Gebrauch gemacht wird.

Dies lehnten die Fraktionen der CDU und SPD jedoch mehrheitlich gegen die sieben Stimmen der o.g. kleineren Fraktionen ab, weshalb wir zukünftig vermehrt Anfragen zu Sachständen oder sonstigen Hintergründen stellen müssen, die so scheinbar nur dem Ortsbürgermeister und dessen Beigeordneten vorliegen.

Anfrage Teil 1:

In vielen (leider) nicht öffentlichen Ausschusssitzungen als auch im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzungen wurde bereits das Wochenendgebiet thematisiert.

Mit Schreiben vom 22.12.2015 hat uns die mittlerweile ca. 180 Mitglieder starke Interessensgemeinschaft Wochenendgebiet Waldalgesheim (IG-WEG) angeschrieben und um ein Gespräch mit unserer Fraktion gebeten.

Unser Anliegen ist es nun, geeignetes Zahlenmaterial in Vorbereitung auf dieses Gespräch zu erlangen, um insbesondere eine ausgewogene Informationslage zu bekommen.

Wir fragen in diesem Zusammenhang an:

1. Wie hoch ist die Einwohnerzahl im Wochenendgebiet?
 - a. Hiervon Erstwohnsitz?
 - b. Hiervon Zweitwohnsitz?
2. Wie hoch ist die Gebietsgröße des Wochenendgebiets?
 - a. Wie sind die Flächen im Flächennutzungsplan ausgewiesen?
3. Wie hoch ist die Anzahl der bebaubaren Grundstücke?
 - a. Hiervon bereits verbaut?
 - b. Hiervon noch nicht bebaut?
4. Wie hoch ist die Anzahl der Gewerbetreibenden?

Alle Angaben bitten wir mit Stand vom 31.12.2014 als auch mit Stand vom 31.12.2015 anzugeben. Ggfs. bitten wir die Verwaltung um Informationsbeschaffung bei den Verwaltungen der Verbandsgemeinde oder des Kreises, falls die Informationen hier in Waldalgesheim nicht vorliegen.

Anfrage Teil 2:

Unter anderem resultierend aus einem Gerichtsurteil des Verwaltungsgerichtes Mainz vom 13. August 2014 hat die Kreisverwaltung Mainz-Bingen zwischenzeitlich mit der Versendung von Anhörungen bzw. auch schon Bescheiden zum Nachteil Waldalgesheimer Bürgerinnen und Bürgern im Wochenendgebiet begonnen.

Unserer Fraktion sind die derzeit rechtlich geltenden Voraussetzungen, insbesondere durch das Urteil des VG Mainz, bekannt.

Dennoch möchten wir evtl. in 2016 den Gemeinderat mit einem Antrag bitten, die Ortsgemeindeverwaltung aufzufordern mit den zuständigen Behörden als auch mit den betroffenen Bürgerinnen und Bürgern den erneuten Dialog zu suchen. Auch derzeit bestehende rechtliche Voraussetzungen können geändert werden. Hier bedarf es ergebnisoffener Gespräche und aus unserer Sicht wird es allen Beteiligten und damit insbesondere den Anwohnerinnen und Anwohnern im Wochenendgebiet nicht gerecht, sich einzig und allein nur auf die derzeitige Rechtslage zu berufen.

Um einen solchen Antrag vorzubereiten, fragen wir diesem Zusammenhang weiter an:

1. Ist der Ortsgemeindeverwaltung bekannt, wie viele Verfahren die Kreisverwaltung Mainz-Bingen derzeit führt?
 - a. Wie viele hiervon sind i. Z. m. einem angemeldeten Gewerbe?
 - b. Wie viele hiervon sind i. Z. m. einem angemeldeten Erstwohnsitz?
 - c. Wie viele hiervon sind i. Z. m. einer falschen Bebauung?

Ggf. bitten wir die Verwaltung um Informationsbeschaffung bei den Verwaltungen der Verbandsgemeinde oder des Kreises, falls die Informationen hier in Waldalgesheim nicht vorliegen.

Für die Beantwortungen der Fragen bedanken wir uns bereits jetzt. Wir bitten ferner die Beantwortung der Anfrage auch in schriftlichen Form an alle Fraktionsvorsitzenden zu verteilen.

Mit freundlichen Grüßen

Tobias Grabowski
Fraktionsvorsitzender

Uwe Kaska
stellv. Fraktionsvorsitzender